

**Отчет о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд)**

Код формы по ОКУД 0420505  
Годовая

**Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)**

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Панорама"	2824	Общество с ограниченной ответственностью "Цитадель Эссетс Менеджмент"	21-000-1-00736

**Раздел II. Параметры отчета о вознаграждениях и расходах**

Текущий отчетный год	Предыдущий отчетный год	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
2016	2015	RUB

**Раздел III. Сведения о вознаграждениях и расходах, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом)**

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Сумма вознаграждений, начисленных за услуги, оказанные в течение отчетного года - всего	01	24 309 171.25	18 873 347.65
в том числе:			
управляющей компании	01.01	21 617 472.76	16 583 140.04
специализированному депозитарию	01.02	1 689 028.64	1 552 686.83
лицу, осуществляющему ведение реестра акционеров акционерного инвестиционного фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	01.03	187 669.85	172 520.78
оценщику	01.04	515 000.00	415 000.00
аудиторской организации	01.05	300 000.00	150 000.00
бирже	01.06	0.00	0.00
Сумма расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд) - всего	02	17 472 508.94	26 916 403.87
в том числе (по видам расходов)			
расходы, связанные со страхованием недвижимого имущества Фонда	02.01	3057622.89	1377235.32
расходы, связанные с рекламой	02.02	5294296.20	24148051.00
расходы за услуги организаций по совершению сделок за счет имущества Фонда	02.03	7138932.80	1054600.50
расходы, связанные с содержанием (эксплуатацией) недвижимого имущества	02.04	1172232.05	242792.05
ИТОГО сумма вознаграждений и расходов (сумма строк 01+02)	03	41781680.19	45789751.52

Руководитель акционерного инвестиционного фонда

Лебедева Елена Васильевна



(управляющей компании паевого инвестиционного фонда)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного  
депозитария акционерного инвестиционного  
фонда (паевого инвестиционного фонда)



Панкратова Галина Николаевна  
(инициалы, фамилия)