

**Сообщение об одновременном возобновлении  
выдачи, погашения и обмена инвестиционных паев  
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Панорама».**

**Общество с ограниченной ответственностью «Цитадель Эссетс Менеджмент»** (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00736 выдана ФСФР России 13.07.2010 г.) Доверительный управляющий **Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Панорама»** (далее – Фонд) (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Центральным Банком Российской Федерации 10 июля 2014 г. за № 2824), **сообщает о том, что**

в связи с возобновлением торгов на Московской бирже и устранением в связи с этим обстоятельств, препятствующих верному расчету стоимости чистых активов ЗПИФ недвижимости «Панорама», Управляющая компания ООО «Цитадель Э.М.» в целях обеспечения защиты прав и законных интересов владельцев инвестиционных паев Фонда, руководствуясь п. 98 Правил доверительного управления Фондом и п. 3 ст. 29 ФЗ Федерального закона от 29.11.2001 N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" **приняла решение возобновить выдачу, погашение инвестиционных паев Фонда.**

Дата, с которой одновременно возобновлены выдача и погашение инвестиционных паев Фонда - 31.03.2022 г.

Дата, по состоянию на которую возобновлен расчет стоимости чистых активов и определение расчетной стоимости инвестиционного пая Фонда - 31.03.2022 г.

Стоимость чистых активов Фонда на 31.03.2022 составляет: **636 267 763, 81 руб.**

Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на 31.03.2022 составляет: **1 019 670,32 руб.**

Операции по выдаче, погашению инвестиционных паев Фонда возобновлены с 01.04.2022 г.

Информация о Фонде предоставляется по адресу: 127051, г. Москва, 1-й Колобовский переулок, д. 13, строение 1, пом IV, комн 1А. тел. +7 (495) 909-81-80, где также можно ознакомиться с Правилами Фонда и иными документами.

Управляющая компания раскрывает информацию о Фонде на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.citadel-am.ru/>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику ФСФР России».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.

Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем.

Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с инвестиционной декларацией и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

ВРИО Генерального директора  
ООО «Цитадель Э.М.»

Афанасьев К.В.