

Информация
о сумме частичного погашения и расчетной стоимости инвестиционного пая
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Панорама»
под управлением
Общества с ограниченной ответственностью "Цитадель Эссетс Менеджмент"
по состоянию на 21.06.2021 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Цитадель Эссетс Менеджмент» (далее – Управляющая компания) (Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00736 от "13" июля 2010 г.) **Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Панорама"** в связи с принятым Управляющей компанией Решением, на основании пункта 83.1 Правил доверительного управления Фондом, осуществить частичное погашение инвестиционных паев Фонда без заявления владельцами инвестиционных паев требования об их погашении (далее - частичное погашение), сообщает о том, что по состоянию на **21.06.2021 г.** составлен список владельцев инвестиционных паев Фонда для частичного погашения инвестиционных паев.

Частичное погашение осуществляется в течение 10 (Десять) рабочих дней с даты составления списка владельцев.

Согласно Распоряжению Управляющей компании о частичном погашении № **755-188-30062021** от **30.06.2021** года погашаются **20 % (Двадцать) процентов** от общего количества выданных инвестиционных паев, в количестве **175,27910 (Сто семьдесят пять целых 27910/100000) паев.**

На основании Отчета об операциях в реестре пайщиков, выданного ЗАО "Первый Специализированный Депозитарий":

шесть
Расчетная стоимость инвестиционного пая по состоянию на 21.06.2021 г.: 1 137 566,85 (Один миллион сто тридцать семь тысяч пятьсот шестьдесят шесть) рублей 85 копеек.

На основании вышеизложенного, обязательства Управляющей компании по выплате денежной компенсации в связи с частичным погашением инвестиционных паев составляют:

Общая сумма денежной компенсации до удержания налога: 199 391 693,66 (Сто девяносто девять миллионов триста девяносто одна тысяча шестьсот девяносто три) рубля 66 копеек.

Сумма перечисления на расчетный счет владельцу инвестиционных паев: 195 774 804,66 (Сто девяносто пять миллионов семьсот семьдесят четыре тысячи восемьсот четыре) рубля 66 копеек.

Сумма налога, подлежащего к удержанию: 3 616 889,00 (Три миллиона шестьсот шестнадцать тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Выплата денежной компенсации в связи с частичным погашением инвестиционного паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении должна осуществляться **в течение 5 (Пяти) рабочих дней** со дня погашения инвестиционных паев.